

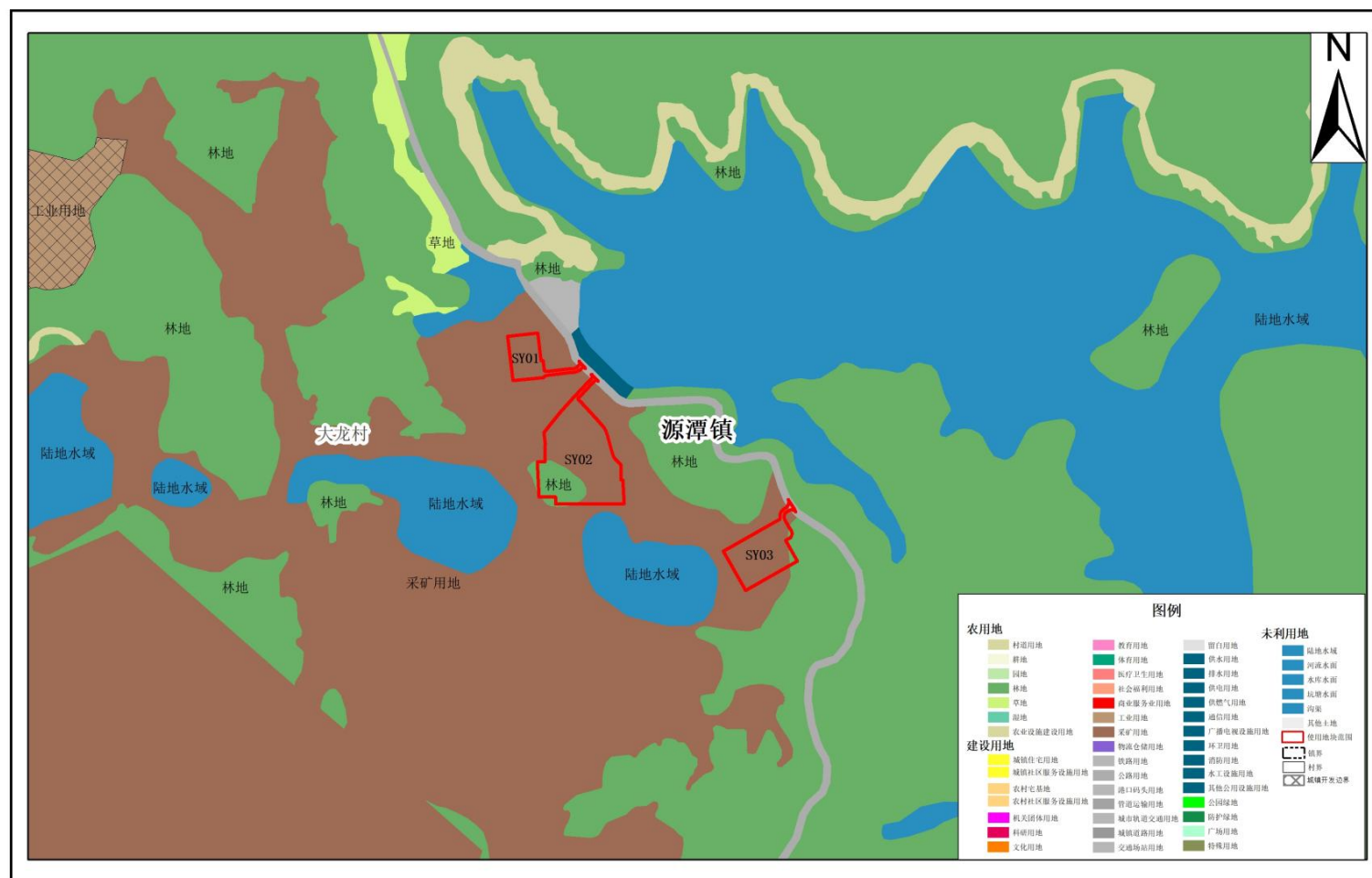
《清远市清城区建设用地周转规模使用方案（清远大龙湖健康旅居度假村建设项目）》

本项目为清远市 2025 年乡村振兴用地项目，选址位于清城区源潭镇大龙村，拟落实村庄建设用地规模约 1.3105 公顷，共涉及 5 个地块（SY01-05），均位于城镇开发边界外，拟打造清远大龙湖健康旅居度假村建设项目。项目依托本地山水生态资源，建设康养旅居配套、文旅服务、生态休闲、景观绿化、停车等设施，同步完善给排水、污水及垃圾处理、消防安防等基础配套，补齐乡村文旅产业短板。

项目落地后，将深化当地农文旅融合发展，落实全市高质量发展与乡村振兴工作部署，培育乡村新业态，带动村民就业、壮大村集体经济，同时优化乡村人居环境，提升文旅接待能力，完善产业支撑体系，助力清城区乡村产业提质增效，赋能乡村高质量振兴。

根据《自然资源部关于印发〈城镇开发边界管理办法（试行）〉的通知》（自然资规〔2026〕1号）、《广东省自然资源厅关于做好城镇开发边界管理的通知（试行）》（粤自然资发〔2024〕4号）、《广东省自然资源厅关于加强国土空间总体规划实施管理的通知》（粤自然资发〔2025〕2号）、《清远市自然资源局转发广东省自然资源厅关于做好城镇开发边界管理的通知》（清自然资发〔2024〕18号）等有关规定，现将《清远市清城区建设用地周转规模使用方案（清远大龙湖健康旅居度假村建设项目）》予以公示。

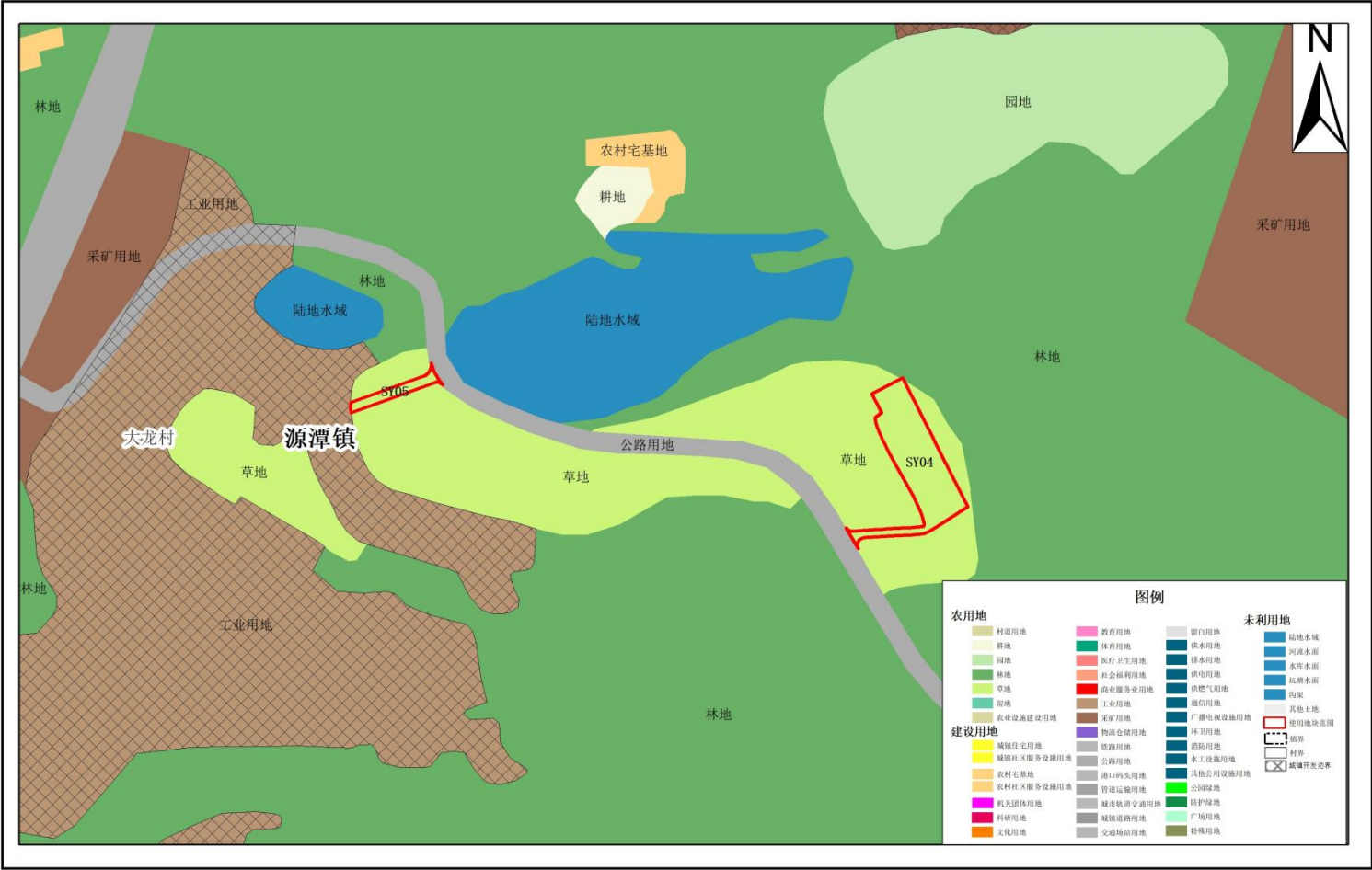
清远市清城区源潭镇使用前地块土地使用规划局部图 (SY01-03)



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1:5,000

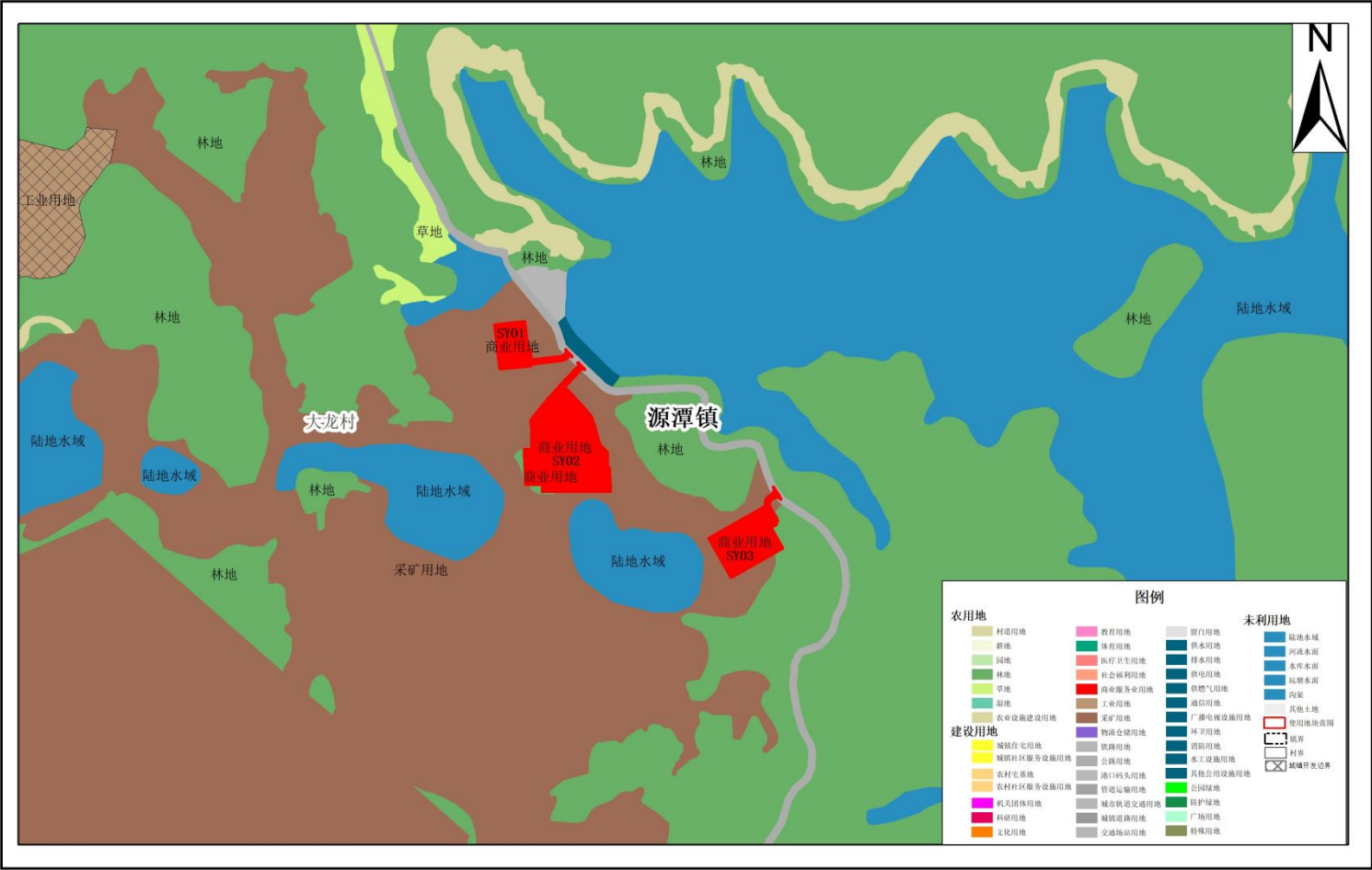
清远市清城区源潭镇使用前地块土地使用规划局部图（SY04-05）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1:2,000

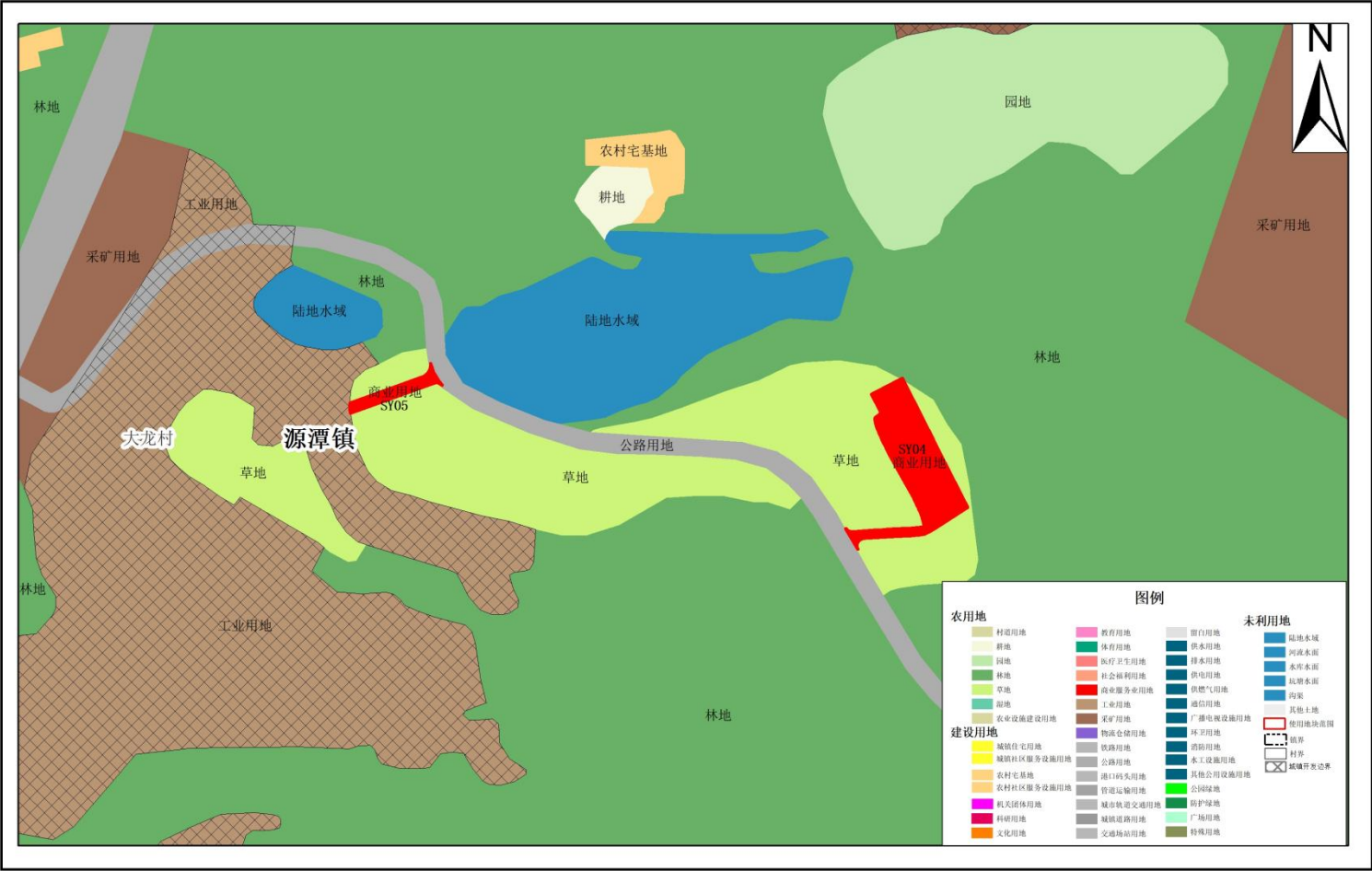
清远市清城区源潭镇使用后地块土地使用规划局部图（SY01-03）



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1:5,000

清远市清城区源潭镇使用后地块土地使用规划局部图 (SY04-05)



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

1:2,000