附件7

农村宅基地及地上房屋申请不动产登记证书需要提供的相关材料

（供参考）

1. 不动产登记申请表（原件）2、申请书（原件）3、个人身份证（复印件）

4、户口本（复印件）5、授权委托书（自然资源所版本）6、地址证明（原件）7、不动产权属证书或者土地权属来源材料（农村宅基地批准书、宅基地证、房屋产权证、集体土地建设用地使用证)（原件）8、不动产权籍调查表、宗地图、房屋平面图以及宗地界址点坐标等有关不动产界址、面积等材料（原件）9、现场公示公告（复印件）10、网站公告（复印件，不动产登记中心提供）11、乡村建设规划许可证（复印件）

12、农村宅基地和建房（规划许可）验收意见表（原件）13、现场建筑物相片（复印件）

14、清城区限额以下工程竣工验收表